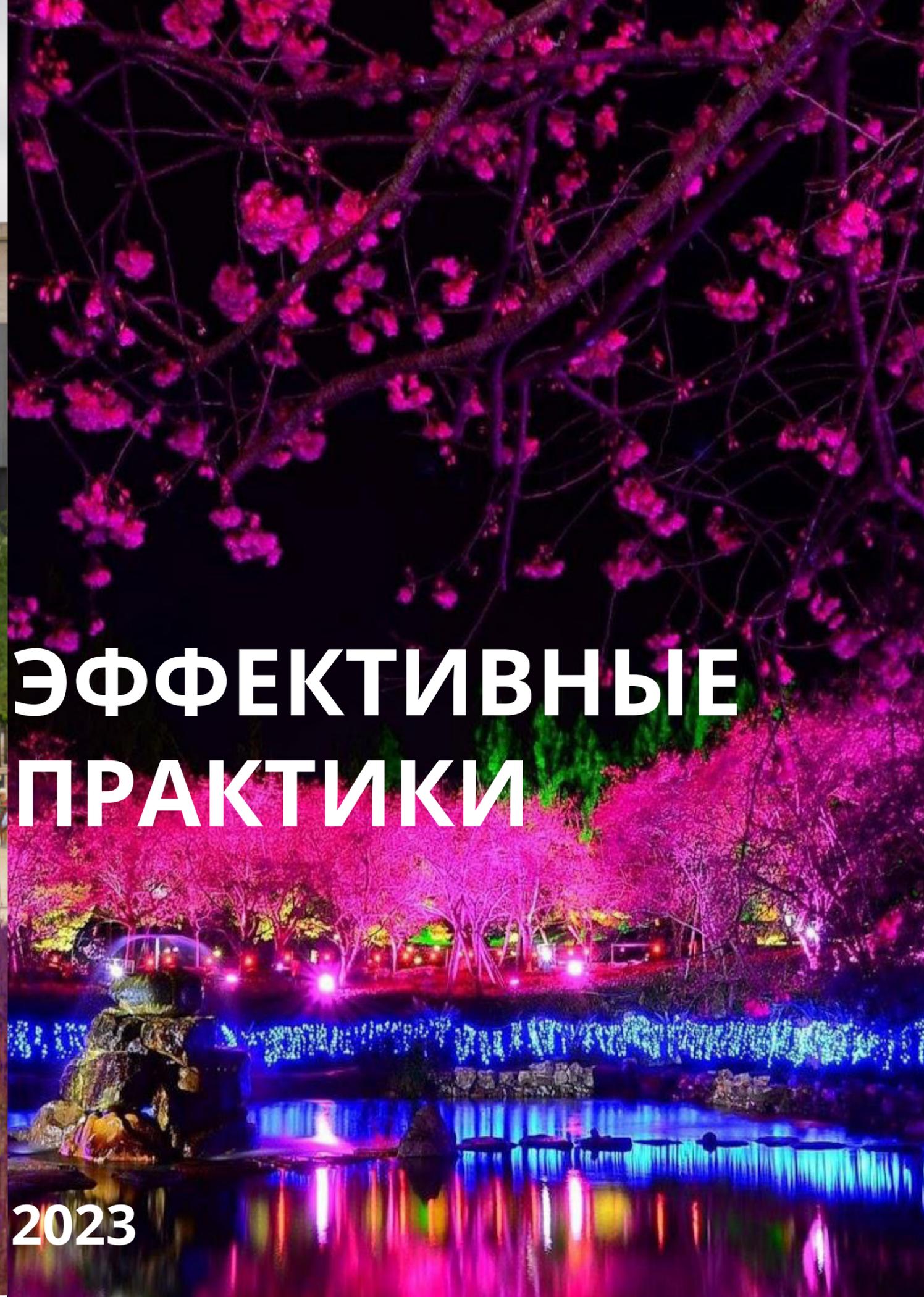


# КРИТЕРИИ, ОЦЕНКИ ГОРОДСКИХ ПАРКОВ



# ЭФФЕКТИВНЫЕ ПРАКТИКИ



2023







**КОМАНДА ГОРОДА  
(ЗАПРОС ФУНКЦИЙ)**

**СОБСТВЕННЫЙ  
БЮДЖЕТ**

**ЭКСПЕРТНЫЕ  
ИНВЕСТОРЫ И  
КОНЦЕССИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ  
ПРОГРАММЫ  
(ПОДДЕРЖКА)**



**МАСТЕР-ПЛАН**

**ЛОТЫ НА  
ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

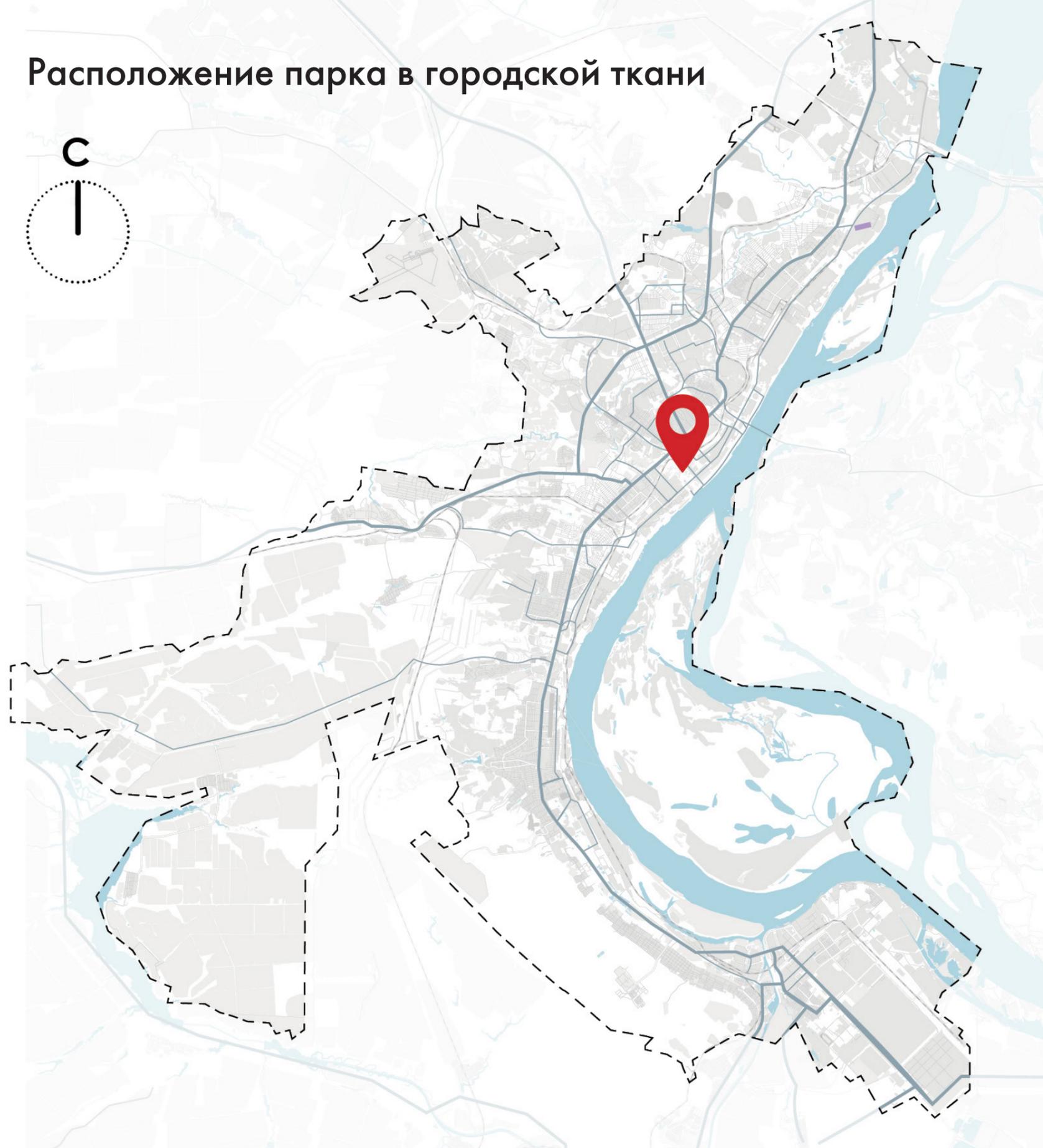
**ТЕХ УСЛОВИЯ НА  
ПОДКЛЮЧЕНИЯ И  
ЗЕМЛЯ ОТ ГОРОДА**

**ТРАНСПОРТНАЯ  
ДОСТУПНОСТЬ**

**СОЗДАНИЕ СРЕДОВОЙ  
ЭКОСИСТЕМЫ**



# Расположение парка в городской ткани



# Связь поймы с рекреационным каркасом Волгограда

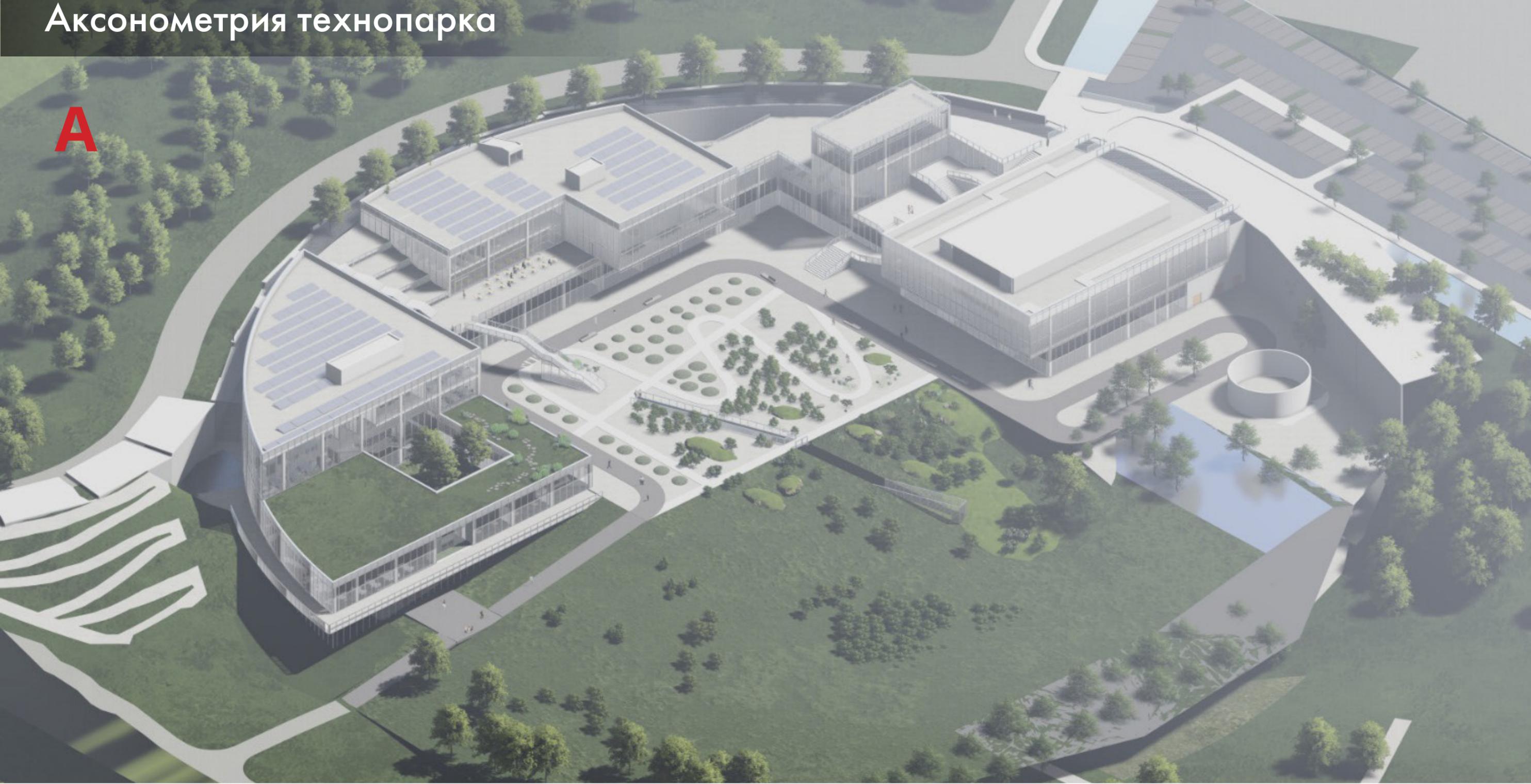


A



# Аксометрия технопарка

А



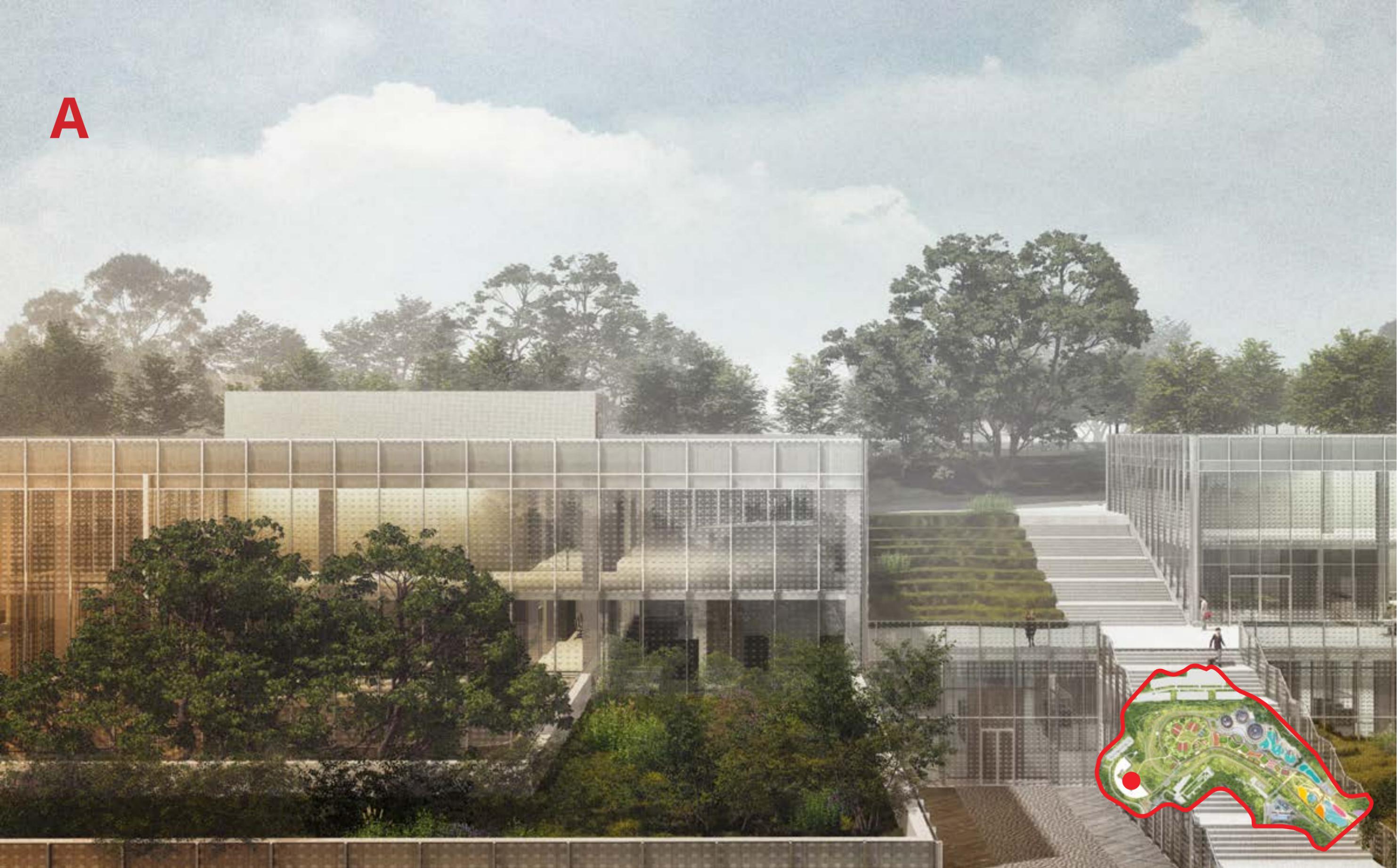
A



A



A



Б

Мастер-план



Б



Б



**В**

# Мастер-план



# Визуализация. Детская площадка

В



**B**



# Мастер-план







ПОЙМА

КОМСОМОЛЬСКИЙ  
СКВЕР

АЛЕКСАНДРОВСКИЙ  
СКВЕР

АЛЛЕЯ  
ГЕРОЕВ

ПАРК У МУЗЕЯ



**ПРОДУКТ - ЗНАКОВОЕ РЕКРЕАЦИОННОЕ ПРОСТРАНСТВО, КАК КОМПЛЕКСНАЯ СИСТЕМА, ВКЛЮЧАЮЩАЯ В СЕБЯ ЭКОЛОГИЧЕСКУЮ, КУЛЬТУРНУЮ, СПОРТИВНУЮ И РАЗВЛЕКАТЕЛЬНУЮ ФУНКЦИИ, ОБЛАДАЮЩЕЕ РЕГИОНАЛЬНОЙ ИДЕНТИЧНОСТЬЮ И ВЛИЯЮЩЕЕ КАК КАТАЛИЗАТОР НА КАЧЕСТВО ГОРОДСКОЙ ЭКОНОМИКИ ЧЕРЕЗ КАЧЕСТВО СРЕДЫ.**



