

Общая информация:

В настоящее время Правительство Магаданской области реализует **13 концессионных соглашений**, на общую сумму 50,6 млрд руб.

Приоритетные проекты, реализуемые на территории Магаданской области:

- Комплексная застройка жилого района Гороховое поле
- Создание объектов образовательной, спортивной, инженерной инфраструктуры в рамках реализации концессионных соглашений.

Подписаны договоры инфраструктурного займа по следующим проектам:

- Инженерные сети водоснабжения и водоотведения г. Магадан (ООО «МИК-1») – договор займа на сумму 3,042 млрд руб.
- Спортивно-оздоровительный комплекс «Северный Артек» и лыжный стадион им. Е. Вяльбе, мкрн Снежная долина (ООО «МСК-2») – договор займа на сумму 2,13 млрд руб.

Дорожная карта реализации проекта: от идеи до начала финансирования



№ п/п	Этап	Мероприятие
1.	Создание СПК	<ul style="list-style-type: none"> • Определение юридического адреса, наименования, состав органов управления. • Регистрация создания СПК.
2.	Подготовка территории и определение статуса земельных участков	<ul style="list-style-type: none"> • Подготовка перечня земельных участков, трассировка. • Информация об обременениях и других ограничениях, правах третьих лиц.
3.	Подготовка технической модели проекта (ТЭПЫ)	<ul style="list-style-type: none"> • Подготовка технической модели, согласование с концедентом. • Подготовка ТЭПов проекта.
4.	Подготовка финансовой модели проекта	<ul style="list-style-type: none"> • Разработка финансовой модели, согласование с финансирующей организацией. • Предварительное рассмотрение проекта финансирующей организацией. • Определение и согласование основных финансовых параметров проекта.
5.	Подготовка проекта КС и предложения о заключении КС	<ul style="list-style-type: none"> • Разработка и согласование проекта КС, дополнение техническими и финансовыми параметрами. • Подготовка письма банковской поддержки, корпоративных и налоговых документов, необходимых для подачи ЧКИ.
6.	Подача предложения о заключении концессионного соглашения/заключение концессионного соглашения	<ul style="list-style-type: none"> • подача предложения о заключении КС в уполномоченный орган. • Рассмотрение частной инициативы и принятие решения о возможности заключения КС. • Размещение предложения о заключении КС на сайте torgi.gov.ru в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение КС. • Окончание принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения КС. • Принятие решения о заключении КС, подписание КС.

