«ГОРОДСКОЕ ГЧП: ОТ ТОЧЕЧНЫХ ПРОЕКТОВ К СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА –
НОЖЕНКИН МАКСИМ СЕРГЕЕВИЧ

БЛАГОВЕЩЕНСК – ЕДИНСТВЕННЫЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР, НАХОДЯЩИЙСЯ НА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЕ

Китай, Хэйхэ

Россия, Благовещенск

Преимущество:

- Приграничное положение
- Возможность экономического роста

Благовещенск – лицо страны

- Необходимость соответствовать высоким стандартам мировых городов
- Требуются большие вложения

СТРАТЕГИЧЕСКАЯ СТАВКА:
БЛАГОВЕЩЕНСК – ЦЕНТР РОССИЙСКО-КИТАЙСКОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОТРУДНИЧЕСТВА

Команда управленцев проходит обучение

ВЭБ РФ ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ

Подготовка управленческих кадров ВЭБ.РФ

SKOLKOVO Moscow School of Management

Бизнес-школа СКОЛКОВО

100 крупнейших городов России

По курсу: Master of Public Administration

Взаимосвязанный план развития города

СТРАТЕГИЯ социально-экономического развития Благовещенска до 2035 года

Комфортная городская среда

МОДЕРНИЗАЦИЯ ГОРОДСКОЙ СИСТЕМЫ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ

Инвестор – «СЛС Благовещенск», группа компаний «БЛ Групп»

- **1,2** млрд. ₽ концессионное соглашение (не энергосервис)
- **14** тыс. светильников за **4** года

- Умное уличное и архитектурное освещение
- Управление светильниками по QR- коду
- Интеллектуальная система управления освещением

2021 -2036 годы
срок реализации

ТРАНСГРАНИЧНЫЙ АВТОМОБИЛЬНЫЙ МОСТ БЛАГОВЕЩЕНСК- ХЭЙХЭ

Объем инвестиций **16,2** млрд. ₽

Пропускная способность **630** грузовых авто в сутки

- 05.06.2016 подписан международный концессионный договор
- 31.05.2021 ввод в эксплуатацию

СТРОИТЕЛЬСТВО ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО ТЕРМИНАЛА

Инициатор: ООО «ОКТЕТ ИНВЕСТ», входящий в группу компаний «Регион»

Объем инвестиций **6,8** млрд. ₽

Пропускная способность **400** автомобилей в сутки

РЕКОНСТРУКЦИЯ МЕЖДУНАРОДНОГО АЭРОПОРТА БЛАГОВЕЩЕНСК

Объем инвестиций **7** млрд. ₽

Пропускная способность

300 пассажиров в час

Концессионное соглашение с ООО «АБС» - Совместное предприятие УК «Аэропорты регионов» и «Новапорт холдинг»

срок реализации – 2021 -2025 годы

ПЕРВАЯ В МИРЕ ТРАНСГРАНИЧНАЯ КАНАТНАЯ ДОРОГА

Объем инвестиций **8,1** млрд. ₽

КВАЗИ – ГЧП

- **5 минут** — Продолжительность пересечения международной границы по канатной дороги
- **2,5 млн чел./год** — Пропускная способность международного пункта пропуска

Инвестор: ЗЭД «Девелопмент», входящий в ГК «Регион»

КОМПЛЕКСНОЕ ОСВОЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ СЕВЕРНОГО ЖИЛОГО РАЙОНА

500 тыс.кв.м

жилья

17,9 млрд. ₽

стоимость инфраструктурных объектов

Комплексное развитие территорий

30.09.2021 года на ВЭФ заключено соглашение между правительством Амурской области и ГК «ПИК»

Объекты социальной инфраструктуры:

2,3 млрд. ₽	Школа на 1200 мест ООО «Прошкола» ВЭБ.РФ
0,6 млрд. ₽	ДОУ на 350 мест

Объекты жилищно-коммунального хозяйства:

4,4 млрд. ₽	Путепровод
4,2 млрд. ₽	Водозабор
3,1 млрд. ₽	Канализационный коллектор
2,6 млрд. ₽	Очистные сооружения
0,9 млрд. ₽	Газовая котельная

ТУРИСТИЧЕСКИЙ МАСТЕР-ПЛАН

цель

Новый русский город – уникальный центр международного туризма России

Механизм реализации:

- Редевелопмент
- Работа с наследием и ветхим фондом
- Контроль облика и застройки