Министерство инвестиций и инноваций Московской области

Развитие института ГЧП в Московской области

Структурирование сложных проектов

Увеличение доли социальных проектов

Основные акценты

Об институте ГЧП

Московская область входит в **ТОП -5** регионов по развитию ГЧП в Российской Федерации.

В настоящее время в проработке и на этапе заключения находятся – **41 проекта** на общую сумму инвестиций – **более 469 млрд** рублей

Задача Правительства Московской области – сохранить лидирующие позиции в сфере привлечения внебюджетных инвестиций.

Распределение проектов ГЧП по сферам реализации

Новинки региональной политики в сфере ГЧП:

Новинки региональной политики в сфере ГЧП:

- Создание проектного офиса ГЧП Московской области при Министерстве инвестиций и инноваций Московской области.

- Создание единого окна для инвесторов - АНО «Агентство инвестиционного развития Московской области».

Распределение проектов ГЧП в Московской области по сферам реализации

Сфера	Количество проектов	Сумма инвестиций
Дорожная инфраструктура	22	Более 444 млрд
Здравохранение	5	Более 6 млрд
Социальная инфраструктура	6	Более 1 млрд
ЖКХ	7	Более 16 млрд
IT - сфера	1	Более 0,3 млрд

Большая часть инвестиций реализуется в сфере дорожно-транспортной инфраструктуры.

Цель – увеличение количества инвестиций в объекты социальной инфраструктуры

Акценты развития ГЧП проектов в Московской области

Увеличение доли инвестиций в социальные проекты в МО

Структурирование сложных социально-значимых инфраструктурных проектов

Для увеличения доли социальных проектов

Подробная инвентаризация потенциальных объектов соглашений ГЧП и МЧП (проводится центральными исполнительными органами государственной власти Московской области), поиск «потенциальных проектов».

Разработка дополнительных мер государственной поддержки.

Разработка "коробочных" решений для ГЧП проектов.

Информирование о потенциальных проектах.

Функционировани е Центра ГЧП на базе Министерства инвестиций и инноваций Московской области.

Объекты социальной инфраструктуры

Проект создания дома ветеранов

до

Вместимость:
100 социальных коек и 50 коммерческих
Схема:
Концессионное соглашение на 20 лет
Общая стоимость проекта:
5,4 млрд. руб.

При КС - Московская область получит экономию бюджета в периоде **10 лет** около **150 млн. руб.,** а на периоде **20 лет** объект в **собственность.**
По окончании КС будет иметь на балансе **объект вместимостью 150 коек**

после

Для структурирования сложных социально-значимых инфраструктурных проектов создали

Концессионное соглашение (АО "РЖД", Правительство Московской области, Инвестор)

Инвестиционное соглашение (Правительство Московской области, Инвестор, АО "РЖД")

Транспортно-пересадочный узел

Легкорельсовый транспорт

Платная дорожная инфраструктура

Транспортно-пересадочный узел «Химки»

До

Общая площадь:
19 990 кв.м.
-включая:
Северный корпус - 4900 кв.м.
Конкурс и спуск - 2900 кв.м.
Южный корпус - 12190 кв.м.
Налоги к уплате:
116,7 млн руб. в год
Объём инвестиций:
6 707 млн руб.
Планируемый пассажиропоток:
16,7 млн чел. в год

После

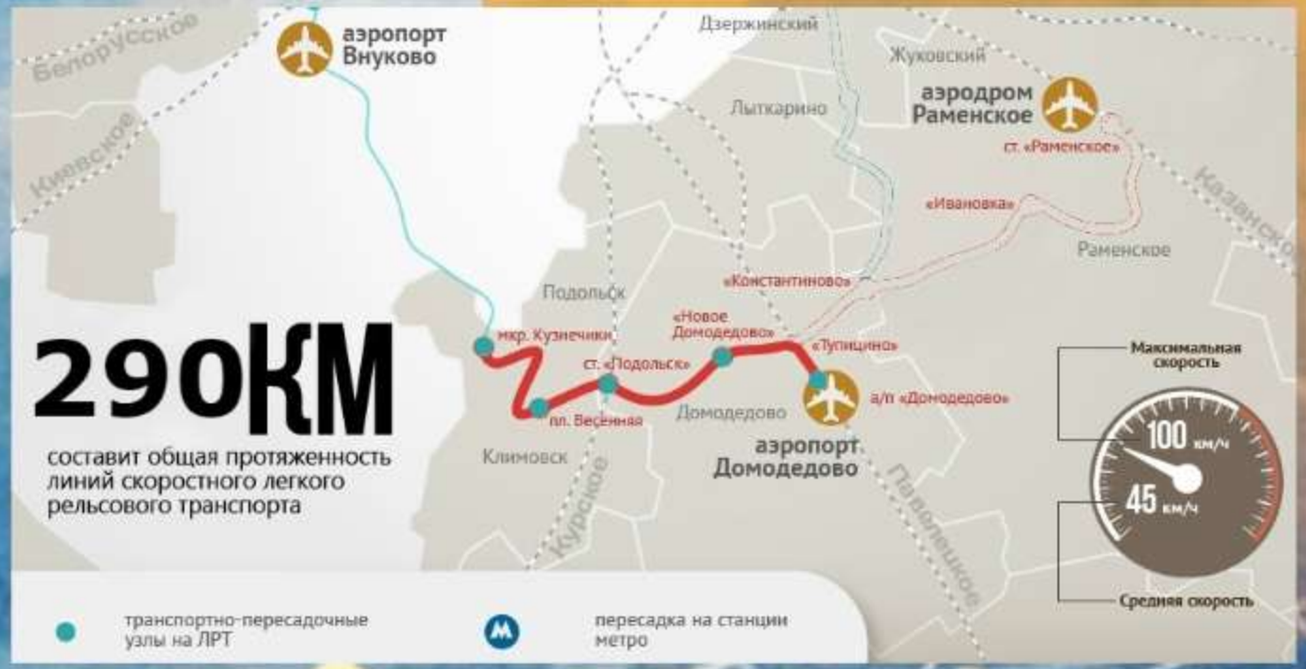
Проект развития легкорельсового транспорта на территории Московской области. Первый этап

Первый этап - строительство Юго-восточных линий ЛРТ: 116 КМ
-в том числе первого пускового комплекса: **74 км**

Первый этап 1 ПК Подольск – Домодедово: 35,6 км)

Период окупаемости: **14 лет**
Налоговых поступлений: **110 479 млн руб.**
Создание рабочих мест: **86,3 тыс вакансий**
Требуемый капитальный грант: **55 844 млн руб**
Доходность инвестора: **16%**

Общая протяженность ЛРТ : 290 км
- в том числе кольцевая линия : 246 КМ



Реализация платной дорожной инфраструктуры в Московской области

Подписанные концессионные соглашения:
Автомобильная дорога: **«В-Б-Т»**
9 путепроводов: **Акулово, Савинская слобода, Новосидориха, Хотьково, Малино, Кукаринская, Сафоново, Правдинский, Востряково**

Инвестиции по заключенным КС:
более 40 млрд
Налоговых поступлений по заключенным КС:
более 8,5 млрд
Создание новых рабочих мест: 900

Общий объем инвестиций по проекту:
0,8 млрд.руб.
Расчётный трафик:
10 тыс. авт./сут.
Сроки реализации КС:
22 года 6 месяцев
Строительно-монтажные работы:
IV кв. 2019 - II кв. 2021